

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/187568/2024/OOPLH
SPIS. ZNAČKA: OOPLH/ 37567/2024/PAR
VYŘÍZUJE: RNDr. Martin Pařízek, PhD.-oprávněná úřední osoba
TELEFON: 312821192
E-MAIL: parizek@benesov-city.cz
DATUM: 03.06. 2024

Dle rozdělovníku

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad v Benešově jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon 114/1992 Sb.), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti čj. MUBN/133814/2024/OOPLH, investora: Město Benešov, IČO 002 31 401, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov, zastoupeného na základě plné moci: paní Ing. arch. Bohdanou Havlíčkovou, nar. 22.03.1975, společnost Ateliér Jasné s.r.o., IČO 088 66 279, Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha 1,

v y d á v á

jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, podle ustanovení § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. **toto závazné stanovisko:**

Orgán ochrany přírody uděluje souhlas k vydání povolení pokácení níže uvedených dřevin v rámci stavebních prací k akci „Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, Městská knihovna Benešov, Malé náměstí 1700, 56 01 Benešov, parc. č. 77/1, k. ú. Benešov“.

1 ks Javor babyka (*Acer campestris*) trojkmen, o obvodu kmenů měřených ve 130 cm nad zemí 84, 88 a 92 cm, průměr náhradního kmene 126 cm,

1 ks Borovice lesní (*Pinus sylvestris*), o obvodu kmene měřeného ve 130 cm nad zemí 119 cm.

Výše uvedené dřeviny rostou na pozemku par. č. 77/2 v k. ú. Benešov u Prahy, ve vlastnictví investora.

Toto závazné stanovisko není povolení ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro výše uvedenou akci „Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov“, kdy cílem je vytvoření zázemí pro Městskou knihovnu, její dispoziční a technická modernizace, a nový vstup do knihovny společně s revitalizací atria, dle předložené projektové dokumentace (Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, Městská knihovna Benešov, Malé náměstí 1700, 56 01 Benešov, parc. č. 77/1, k.ú. Benešov, zodpovědný projektant Ing. Petr Slavík, Ateliér Jasné s.r.o., Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha 1, 12/2023, DUSP).

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, tj. nejdříve den po nabytí právní moci souhlasu/povolení uvedené stavby stavebním úřadem, které bude obsahovat povolení kácení.

2. Dle ustanovení § 5 vyhl. č. 189/2013., Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, bude pokácení dotčených stromů a porostu provedeno v době vegetačního klidu tj od 1. 11. do 31. 03. běžného roku.
3. Náhradní výsadba bude realizována tak, jak je uvedeno v příložené PD, pokud dojde ke změně-bude nový návrh konzultován s dotčeným Orgánem ochrany přírody, který k němu vydá Vyjádření.
4. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 6 měsíců po dokončení veškerých prací na stavbě. Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby.
5. Splnění náhradní výsadby bude nejdéle do 14 dnů od jejího uskutečnění oznámeno OŽP MěÚ Benešov.

Odůvodnění

Investor Město Benešov, IČO 002 31 401, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov, zastoupeného na základě plné moci: paní Ing. arch. Bohdanou Havlíčkovou, nar. 22.03.1975, společnost Ateliér Jasné s.r.o., IČO 088 66 279, Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha 1, požádal dne 30.04.2024 pod č. j. MUBN/133814/2024/OOPLH o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s výstavbou „Zázemí pro Městskou knihovnu Benešov, Městská knihovna Benešov, Malé náměstí 1700, 56 01 Benešov, parc. č. 77/1, k.ú. Benešov“, dle výše zmíněné projektové dokumentace. Vzhledem k tomu, že předmětná stavba je nyní projednávána v tzv. společném řízení, dotčený Orgán ochrany přírody k tomuto záměru vydal tzv. Závazné stanovisko ke kácení dřevin pro stavební záměry dle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb.

Správní orgán ověřil skutečnosti uvedené v žádosti a na základě místní znalosti a předložené projektové dokumentace vydal souhlas s uvedeným kácením.

Jedná se o dřeviny rostoucí v areálu Městské knihovny v Benešově, a které se dostaly do kolize s předloženým výše uvedeným záměrem. Z hlediska ochrany přírody nejde o cenné území a dřeviny pro tento stavební záměr tedy lze pokácet, nicméně z důvodu předběžné opatrnosti byly stanoveny podmínky k provedení celé akce v souladu s požadavky obecné ochrany přírody. Náhradní výsadba bude realizována dle plánu uvedeném ve zmíněné PD, provedena nejpozději 6 měsíců po dokončení veškerých prací na stavbě. Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby.

Dle ustanovení § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení bude vykácení dotčeného porostu provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 03. běžného roku.

Důrazně upozorňujeme na to, že toto závazné stanovisko není samostatným povolením ke kácení a není na základě něj možné stromy kácet.

Poučení

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

RNDr. Martin Pařízek, PhD.
odborný referent
ochrana přírody a krajiny

Otisk úředního razítka

Obdrží:

Ing. arch. Bohdana Havlíčková, Ateliér Jasné s.r.o., Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha 1 (DS)

Na vědomí:

OS ČSOP Benešov, Pláteníkova 264, 258 01 Vlašim (DS)